

ДОГОВОР № 2152-90/2011 от 1 июля 2011 г. на вывоз твердых бытовых отходов

г. Владивосток

Настоящий договор заключен между ТСЖ "Шилкинская,15", именуемым в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя Перцевой Ольги Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО "Македония В", именуемым в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Филиппенко Константин Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 "Исполнитель" обязуется по заданию "Заказчика" выполнять работы по регулярному вывозу твердых бытовых отходов из контейнеров/баков "Заказчика" согласно адресам, указанным в Приложении №2.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Заказчик обязуется:

2.1.1 На период действия договора иметь необходимое количество контейнеров/баков или оборудованное место для хранения ТБО. Установка контейнеров/баков согласовывается с "Исполнителем" в рабочем порядке. Не допускать самовольной перестановки контейнеров/баков.

2.1.2 Количество установленных контейнеров/баков должно соответствовать необходимому количеству, указанному в предоставленной "Заказчиком" дислокации, письме "Заказчика". В случае несоответствия количества контейнеров/баков количеству, указанному в дислокации, письме "Заказчик" обязан до трех дней устранить несоответствие.

2.1.3 Обеспечить сбор в контейнеры/баки и мусоросборники до прихода спецавтотранспорта только бытовых отходов. Гофра тару складывать в контейнеры/баки только в разобранном виде, вес каждого пакета не должен превышать 35 кг.

2.1.4 Содержать в чистоте контейнерные площадки, оборудованные места и обеспечить освещение, свободный подъезд к контейнерам/бакам, особенно в зимнее время, и осуществлять уборку мусора после разгрузки контейнеров/баков в мусоровозы.

2.1.5 Учитывая неравномерность накопления твердых бытовых отходов по сезонам года, своевременно оформлять дополнительное соглашение к настоящему договору, которое подписывается сторонами и является неотъемлемой частью настоящего договора. Количество устанавливаемых контейнеров/баков на объекте должно соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования (СаНПиН № 42-128-4690-88).

2.1.6 Своевременно принимать меры по замене контейнеров/баков, непригодных к эксплуатации, не допускать замерзания мусора в контейнерах/баках.

2.1.7 Не допускать поджогов (возгорания) бытовых отходов в контейнерах/баках, мусорокамерах и рядом с ними. В противном случае обслуживание "Заказчика" приостанавливается до полной ликвидации очага возгорания.

2.1.8 Иметь проект нормативов образования отходов и получить в ГУПР по Приморскому краю лимиты на их размещение.

2.1.9 Обеспечить беспрепятственный проезд Исполнителя на территории Заказчика.

2.1.10 Заблаговременно сообщать Исполнителю о необходимости проведения дополнительных работ, не включенных в тариф.

2.1.11 При изменении юридического или почтового адреса, а так же реквизитов банка Заказчик обязан сообщить об этом Исполнителю в течение 3-х рабочих дней в письменном виде.

2.2 Исполнитель обязуется:

2.2.1 Производить вывоз твердых бытовых отходов в количестве и сроки, оговоренные в Приложении № 2, в соответствии с СаНПиН № 42-128-4690-88, в течении рабочего дня с 7-00 до 19-00 часов.

Недопустимы претензии со стороны Заказчика к Исполнителю о невывезенных твердых бытовых отходах за конкретный день до его окончания.

2.2.2 Предоставлять пластиковые пакеты для накопления и временного хранения отходов.

2.2.3 При явлениях стихийного характера (заносы, наводнения, пожары и т.п.), или отсутствия платы в срок "Заказчиком" выполненных работ "Исполнителем", а также невозможности подъезда к контейнерам/бакам из-за ремонта дорог или их несоответствия условиям безопасности дорожного движения, при невозможности выгрузки мусора из контейнеров/баков в связи с замерзанием поломкой и пр., "Исполнитель" ответственности за нерегулярный вывоз отходов не несет. Работы считаются выполненными в полном объеме при отсутствии актов, предусмотренных в п.3.1. о невыполнении конкретных работ. В случае невывоза по причинам, изложенным в п.2.1.4, п.2.2.3 по мере устранения которых, вывоз накопившихся объемов отходов будет произведен средствами "Исполнителя".

2.2.4 Уведомить телефонограммой в течение суток Заказчика об изменениях графика работы.

2.2.5 По письменному заявлению предоставить акт о выполненных работах.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1 При невыполнении договорных обязательств "Исполнителем", "Заказчик" должен телефонограммой не позднее следующего дня сообщить по телефонам: 450-278, 458-929, 450-908 об имевших место нарушениях. И вызвать на место представителя "Исполнителя" для составления акта.

3.2 В случае невыполнения договорных обязательств "Заказчиком", предусмотренных в п.2.1 договора, "Исполнитель" должен телефонограммой сообщить по тел. 61-35-24 об имевших место нарушениях и вызвать на место представителя "Заказчика" для составления акта.

3.3 В случае неявки представителей одной из сторон, составляется односторонний акт о нарушении договорных обязательств, предусмотренных в п.2.1, п.2.2, который вместе с телефонограммой является документом, дающим право применять штрафные санкции за нарушение обязательств.

3.4 Сторона допустившая нарушение договорных обязательств предусмотренных в п.2.1., п.2.2.1, за невывоз отходов уплачивает штраф в размере 0,5% от стоимости одного дня обслуживания объекта за каждый день невывоза.

3.5 Все разногласия, возникающие между договаривающимися сторонами, разрешаются путём взаимных переговоров, в случае отсутствия согласия по спорному вопросу - путём обращения в арбитражный суд Приморского края.

4. ЦЕНЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

Абонентская оплата Заказчиком по факту выполненных Исполнителем работ, принятых на себя по настоящему договору, производится исходя из согласованных с Заказчиком объемов твердых бытовых отходов; количества установленных на объекте контейнеров/баков в соответствии с установленным планово-расчетным тарифом Исполнителя, указанным в Приложении № 1 за 1 куб.м. твердых бытовых отходов в пересчете на емкость контейнера 0,65 куб.м., емкость пластикового пакета 0,15 куб.м.

4.2 В случае превышения отгрузки отходов, более чем указано в приложении №2, сумма оплаты выставляется по факту.
4.3 В случае иной системы вывоза отходов, абонентская оплата Заказчиком за выполнение Исполнителем принятых на себя по настоящему договору работ, производится из расчета фактического накопления твердых бытовых отходов, количества проживающих (работающих) человек, занимаемой площади в соответствии с установленным планово-расчетным тарифом Исполнителя за 1 куб.м.

4.4 Стоимость услуг определяется и оплачивается на основании объемов, указанных в Приложении №2, и тарифа на услуги Исполнителя, указанном в Приложении № 1, на момент заключения договора.

4.5 Абонентская оплата за обслуживание по вывозу твердых бытовых отходов производится Заказчиком равномерно по месяцам, кварталам, полугодиям предварительно до 10 числа текущего месяца. Форма оплаты:

Безналичный расчёт, счёта

4.6 В случае невыполнения Заказчиком п.4.5. настоящего договора обслуживание может быть приостановлено до момента поступления платежа на счёт исполнителя.

4.7 В случае неоплаты Заказчиком выполненных работ в течение трех месяцев подряд Исполнитель имеет право расторгнуть договор без уплаты установленных договором штрафных санкций за досрочное расторжение договора.

4.8 В случае изменения цен на сырье и материалы тарифы пересматриваются, о чем Заказчик уведомляется за 5 дней. Изменение стоимости услуг в настоящий договор считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения новых тарифов за вывоз одного куб.м. твердых бытовых отходов при отсутствии письменных возражений Заказчика.

4.9 Досрочное расторжение договора Заказчиком возможно по соглашению сторон, при условии отсутствия долга за предыдущие выполненные работы по вывозу твердых бытовых отходов, на момент расторжения договора, путем письменного уведомления Исполнителя за 10 дней до расторжения договора.

5. СРОК ДОГОВОРА

Срок действия настоящего договора устанавливается с 1 июля 2011 г. по 31 декабря 2011 г. и автоматически продлевается на следующий календарный год, если ни одна из сторон письменно не предупредит другую за 1 месяц до окончания действия данного договора о прекращении договорных обязательств.

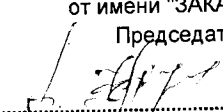
6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

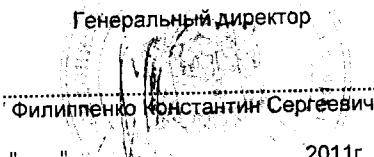
ЗАКАЗЧИК ТСЖ "Шилкинская,15", 690000, г.Владивосток, ул.Шилкинская, 15-82, телефоны:61-35-24, р/счет № 40703810100900000023 в ОАО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК" Г. ВЛАДИВОСТОК, БИК 040507705, корр/счет 30101810900000000705, ИНН: 2536175817, КПП: 253601001

ИСПОЛНИТЕЛЬ ООО "Македония В", 690002, Приморский край, Владивосток г, Мыс Кунгасный ул, дом № 5, р/счет: 40702810613010000062 в ФИЛИАЛ "АТБ" (ОАО) В Г. ВЛАДИВОСТОК Г. ВЛАДИВОСТОК, БИК 040507872, корр/счет: 30101810600000000872, ИНН: 2540132767, КПП: 254001001, ОКВЭД: 90.00.2, ОКПО: 80910006, ОГРН: 1072540005482, ОТ-74-000250(25) от 16.11.2007г. телефоны: 45-49-20, 45-89-29, 45-02-78 Сайт:www.sah.dvru.ru; e-mail:sah-vlad@mail.ru

Договор составлен в двух подлинных экземплярах и находящихся по одному у каждой из сторон.

Договор подписали:

от имени "ЗАКАЗЧИКА"
Председатель

.....
Перцева О.В. /
" " _____ 2011г.
М. П.

от имени "ИСПОЛНИТЕЛЯ"
Генеральный директор

.....
Филиппенко Константин Сергеевич
" " _____ 2011г.
М. П.

.....
чен

Приложение №1 к договору 2152-90/2011 от 1 июля 2011 г.

Утверждаю
Генеральный директор ООО "Македония В"

Филиппенко К.С.
1 июля 2011 г.

Тарифы на услуги, оказываемые компанией ООО "Македония В" с 1 июля 2011 г.
Для ТСЖ

Код	Вид услуг	Ед. изм.	Цена за единицу, согласно выбранного тарифа (руб)
1	PCO ЛБ-20, ЛБ-40	шт	24 руб
2	PCO ЛБ-80	шт	28,8 руб
3	PCO ДРЛ	шт	40 руб
4	Термометр медицинский	шт	40 руб
5	Бактерицидные лампы	шт	40 руб
6	Лампы типа УФО(для соляриев)	шт	80 руб
7	Термостаб. терм.	шт	56 руб
8	Контейнер (0,65 м3 ТБО)	шт	113,75 руб
9	Пакет (0,15 м3 ТБО)	шт	26,25 руб
10	Твёрдые бытовые отходы (м3)	м3	175 руб
11	Жидкие бытовые отходы (м3)	м3	500 руб
12	ЖБО, капитальная очистка (м3)	м3	2 000 руб
13	Крупногабаритный мусор	м3	270 руб
14	Опасные, трудноутилизируемые отходы	м3	700 руб
15	Строительный мусор	м3	320 руб
16	Ассенизация фек.и хоз.фек	м3	1 200 руб
17		кг	0 руб.
18		т	0 руб.

В ООО "Македония В" применяется упрощённая система налогообложения не использующая НДС.

Приложение №2 к договору 2152-90/2011 от 1 июля 2011 г.

Контрагент:

Адреса вывозов отходов: ул. Шилкинская, 15

Контрагентская плата в месяц	Июль 2011 г.: 35 262,5 руб/мес (310 конт.) Август 2011 г.: 35 262,5 руб/мес (310 конт.) Сентябрь 2011 г.: 34 125 руб/мес (300 конт.) Октябрь 2011 г.: 35 262,5 руб/мес (310 конт.) Ноябрь 2011 г.: 34 125 руб/мес (300 конт.) Декабрь 2011 г.: 35 262,5 руб/мес (310 конт.)
График вывоза	1. Шилкинская, 15: 10 конт., Ежедневно
Время вывоза	
Количество вывозов в день	1 (один)

Согласовано: Представитель "Заказчика" _____

М.П.